



armas 17  
tel. 956 32 38 10  
fax 956 34 28 80  
web [www.rochdale.es](http://www.rochdale.es)  
11403 Jerez. Cádiz

Sanlúcar de Barrameda, 30 de Abril de 2008

Ref.: Promoción "Ribera del Guadalquivir"

Muy señor/a nuestro/a:

Nos complace comunicarle que el próximo día **16 de Mayo** del presente año, se abre el plazo de inscripción para la constitución de la Cooperativa de Viviendas "**Ribera del Guadalquivir**", que promocionará **viviendas colectivas de Renta Libre**, incluyendo plazas de garaje y trasteros, en el suelo urbano identificado como Manzana R-5 del SUNP-VE-1 "Verdígones" de esta Ciudad.

Si esta Vd. interesado en inscribirse como socio, deberá ingresar **una** de las siguientes cantidades en la C/C nº **0182 / 5475 / 64 / 0201522955** de **BBVA**;

- |                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| - 3 DORMITORIOS | <b>4.000 euros</b> |
| - 2 DORMITORIOS | <b>3.700 euros</b> |
| - 1 DORMITORIO  | <b>3.000 euros</b> |

El importe de dicho ingreso determinará la tipología de vivienda solicitada así como el orden de elección de la misma.

**De la cantidad ingresada, 600 euros corresponderá al Capital Social de la Cooperativa y el resto se destinará al pago a cuenta del costo previsto de las viviendas.**

Una vez realizado el ingreso de las cantidades indicadas, le rogamos se persone, **entre los días 16 (a partir de las 11:00 de la mañana), 17, 19 y 20 de mayo de 2.008 en horario comercial**, con duplicado del mismo, junto con original y fotocopia del D.N.I. de los solicitantes para formalizar la solicitud de ingreso en la Cooperativa, en nuestras oficinas sitas en:

- Avenida Cabo Noval, s/n (Edificio Hotel Doñana – Sanlúcar de Barrameda)),
- C/ Armas, nº 17 (Jerez de la Frontera)
- Plaza Puerta de Jerez, nº 2 (Sevilla)
- Avda. de la Marina, nº 35 (Rota)

Sólo se admitirá un único ingreso por unidad familiar, debiendo figurar en dicho ingreso el nombre y apellidos del solicitante a socio de la Cooperativa.

**Con objeto de facilitar el acceso y evitar aglomeraciones, se admitirán ingresos desde las 08:30 horas de la mañana del día 16 de mayo de 2.008, por transferencias de cualquier tipo, incluidas las que se realicen a través de Internet, cajeros automáticos y en efectivo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria.**



armas 17  
tel. 956 32 38 10  
fax 956 34 28 80  
web [www.rochdale.es](http://www.rochdale.es)  
11403 Jerez. Cádiz

A los efectos de orden, registrá el listado que nos facilite la Entidad Financiera BBVA donde se relacionen los asientos contables de los ingresos realizados, excepto aquellos ingresos efectuados con anterioridad a las 08:30 horas de la mañana del día 16 de mayo de 2.008, que se considerarán, por su orden, con fecha 17 de mayo de 2.008, por haberse realizado antes de plazo. (No nos responsabilizamos de las diferencias horarias de apertura de las distintas sucursales de la entidad, ni de la hora señalada por los cajeros automáticos e Internet, ni de las transferencias realizadas desde otra Entidad, ni en general, de la hora que figure en ningún justificante de la Entidad Financiera).

No serán válidos los ingresos que se realicen por otra cantidad diferente, ni aquellos ingresos que no se realicen en la C/C indicada.

La incorporación a la Cooperativa da derecho de elección de vivienda, Garaje y Trastero por el orden del ingreso y tipología solicitada, hasta agotar existencias.

Dado que el número de viviendas es limitado, aquellos solicitantes que no tengan acceso a ser socio-adjudicatario, podrán elegir entre solicitar la devolución del total de la aportación realizada, o bien mantener en la C/C de la Cooperativa el importe de 600 euros, aportación que se corresponderá con el Capital Social y así, constituirse como socio-expectante de la tipología de vivienda solicitada.

Aquellas personas que soliciten la devolución de las aportaciones, les serán reintegradas una vez esté la Cooperativa debidamente constituida e inscrita en el Registro de Cooperativas de Cádiz, debido a que hasta entonces no se podrá disponer de la C/C aperturada en Banco Bilbao Vizcaya Argentaria.

En nuestras oficinas gustosamente le informaremos sobre el Anteproyecto de la promoción, así como de la previsión de costos, superficies y demás condiciones.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarle muy atentamente.

Fdo.: Fernando Alvarez Fernández